

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 433/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 438/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 439/QĐ-CCTHADS 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 783/QĐ-CCTHADS 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 664/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 52/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 529/TB-THADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết thời hạn đăng ký nộp hồ sơ theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 529/TB-THADS ngày 13 tháng 3 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của các tổ chức thẩm định giá gồm: Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn và Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, Đối chiếu các quy định pháp luật, Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết chấm điểm các tổ chức thẩm định giá như sau:

- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn đạt 84/100 điểm.
- Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt đạt 78/100 điểm.

Căn cứ vào kết quả trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn để

ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản là Toàn bộ căn nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ: 50/2Z ấp Đông Lâm 1, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc thửa đất số 153, tờ bản đồ số 58, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BM 776552, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01436 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn cấp ngày 04/12/2012 cho ông Lê Văn Thiện và bà Nguyễn Ngọc Thu, theo Bản đồ hiện trạng vị trí và Bản vẽ hiện trạng nhà số Hợp đồng 108588/TTĐĐBĐ-CNHM do Trung tâm đo đạc bản đồ – Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 29/11/2022.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định giá Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh (Chấp hành viên Phan Thị Bạch Đường) để thực hiện các thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và tiến hành thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các tổ chức thẩm định giá có tên trên được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hóc Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.



